

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลลำพญา

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	โฉนด	4098	75582		อยู่อาศัย	0	0	16	16.00	3,000.00	48,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,200.00	984,000.00	20	295,200	688,800	736,800	736,800	50	0	0.02
1652	โฉนด	4100	75584		อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	3,000.00	51,000.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,200.00	984,000.00	20	295,200	688,800	739,800	739,800	50	0	0.02
1653	โฉนด	4101	75585		อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	3,000.00	51,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,150.00	1,043,200.00	30	521,600	521,600	572,600	572,600	0	572,600	0.02
1654	โฉนด	4102	75586	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	3,000.00	54,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,550.00	906,000.00	32	489,240	416,760	470,760	470,760	50	0	0.02
1655	โฉนด	4064	75747	ต.ลำพญา	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	1,300.00	130,000.00											130,000	130,000	0	130,000	0.6	
1656	โฉนด	4065	75748	ต.ลำพญา	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	1,300.00	130,000.00											130,000	130,000	0	130,000	0.6	
1657	โฉนด	4066	75749	ต.ลำพญา	ว่างเปล่า	0	0	99	99.00	1,300.00	128,700.00											128,700	128,700	0	128,700	0.6	
1658	โฉนด	4067	75750	ต.ลำพญา	ว่างเปล่า	0	0	99	99.00	2,000.00	198,000.00											198,000	198,000	0	198,000	0.6	
1659	โฉนด	4068	75751	ต.ลำพญา	อื่นๆ	0	0	99	99.00	2,000.00	198,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	140.00	100.00	5,600.00	784,000.00	0	0	784,000	982,000	982,000	0	982,000	0.3
1660	โฉนด	4069	75752	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	33	33.00	20,000.00	660,000.00											660,000	660,000	0	660,000	0.02	
1661	โฉนด	4080	75966	ต.ลำพญา	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	1,750.00	1,400,000.00											1,400,000	1,400,000	50	0	0.01	
					อื่นๆ	0	0	30	30.00	1,750.00	52,500.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	120.00	100.00	5,600.00	672,000.00	15	134,400	537,600	590,100	590,100	0	590,100	0.3
					อยู่อาศัย	0	2	17	217.00	1,750.00	379,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,300.00	996,000.00	15	199,200	796,800	1,176,550	1,176,550	0	1,176,550	0.02
1662	โฉนด	4081	75980	ม.4 ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	2,000.00	86,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,300.00	796,800.00	25	318,720	478,080	564,080	564,080	50	0	0.02
1663	โฉนด	4082	75981	ม.4 ต.ลำพญา	อื่นๆ	0	1	0	100.00	2,000.00	200,000.00											200,000	200,000	0	200,000	0.3	
1664	โฉนด	4083	75982	ม.4 ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	6,000.00	240,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,600.00	1,216,000.00	35	729,600	486,400	726,400	726,400	0	726,400	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					อื่นๆ	0	0	60	60.00	6,000.00	360,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	72.60	41.25	5,600.00	406,560.00	35	243,936	162,624	522,624	311,124	0	311,124	0.3
					อื่นๆ	0	0	60	60.00	6,000.00	360,000.00	2	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	103.40	58.75	7,750.00	801,350.00	35	480,810	320,540	680,540	532,040	0	532,040	0.3
1665	โฉนด	4084	75983	ม.4 ต.ลำพญา	อื่นๆ	0	2	0	200.00	2,000.00	400,000.00											400,000	400,000	0	400,000	0.3	
1666	โฉนด	4085	75984	ม.4 ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	1	39	139.00	4,500.00	625,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,300.00	597,600.00	30	298,800	298,800	924,300	924,300	0	924,300	0.02
1667	โฉนด	4086	75985	ม.4 ต.ลำพญา	อื่นๆ	0	1	42	142.00	5,250.00	745,500.00											745,500	745,500	0	745,500	0.3	
1668	โฉนด	4028	75995	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	20,000.00	440,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,950.00	1,017,600.00	15	203,520	814,080	1,254,080	1,254,080	50	0	0.02
1669	โฉนด	4029	75996	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	20,000.00	440,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	8,300.00	1,062,400.00	25	424,960	637,440	1,077,440	1,077,440	50	0	0.02
1670	โฉนด	4030	75997	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	20,000.00	440,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,950.00	1,017,600.00	33	569,856	447,744	887,744	887,744	50	0	0.02
1671	โฉนด	4031	75998	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	20,000.00	440,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,950.00	1,017,600.00	15	203,520	814,080	1,254,080	1,254,080	0	1,254,080	0.02
1672	โฉนด	3701	76085	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	2,200.00	880,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	118.00	100.00	7,600.00	896,800.00	14	161,424	735,376	1,615,376	1,615,376	0	1,615,376	0.02
1673	โฉนด	3702	76086	ต.ลำพญา	ว่างเปล่า	1	0	2	402.00	1,300.00	522,600.00											522,600	522,600	0	522,600	0.6	
1674	โฉนด	3703	76087	ต.ลำพญา	ว่างเปล่า	0	1	97	197.00	1,300.00	256,100.00											256,100	256,100	0	256,100	0.6	
1675	โฉนด	9943	76090	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	3	32	332.00	2,200.00	730,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,300.00	796,800.00	13	127,488	669,312	1,399,712	1,399,712	0	1,399,712	0.02
1676	โฉนด	4168	76288	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	16.3	16.30	3,000.00	48,900.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,200.00	984,000.00	30	492,000	492,000	540,900	540,900	0	540,900	0.02
1677	โฉนด	4169	76289	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	17.1	17.10	3,000.00	51,300.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,200.00	984,000.00	30	492,000	492,000	543,300	543,300	0	543,300	0.02
1678	โฉนด	4171	76291	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	17.2	17.20	3,000.00	51,600.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,200.00	984,000.00	30	492,000	492,000	543,600	543,600	0	543,600	0.02
1679	โฉนด	4172	76292	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	17.1	17.10	3,000.00	51,300.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,200.00	984,000.00	30	492,000	492,000	543,300	543,300	0	543,300	0.02
1680	โฉนด	4173	76293	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	17.1	17.10	3,000.00	51,300.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,200.00	984,000.00	30	492,000	492,000	543,300	543,300	0	543,300	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1681	โฉนด	4174	76294	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	17.1	17.10	3,000.00	51,300.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,200.00	984,000.00	30	492,000	492,000	543,300	543,300	0	543,300	0.02
1682	โฉนด	4175	76295	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	17.1	17.10	3,000.00	51,300.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,200.00	984,000.00	30	492,000	492,000	543,300	543,300	0	543,300	0.02
1683	โฉนด	4116	76296	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	18.4	18.40	3,000.00	55,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,200.00	787,200.00	30	393,600	393,600	448,800	448,800	0	448,800	0.02
1684	โฉนด	4117	76297	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	18.4	18.40	3,000.00	55,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,200.00	787,200.00	30	393,600	393,600	448,800	448,800	0	448,800	0.02
1685	โฉนด	4118	76298	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	18.4	18.40	3,000.00	55,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,200.00	787,200.00	30	393,600	393,600	448,800	448,800	0	448,800	0.02
1686	โฉนด	4119	76299	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	18.4	18.40	3,000.00	55,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,200.00	787,200.00	30	393,600	393,600	448,800	448,800	0	448,800	0.02
1687	โฉนด	4120	76300	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	18.4	18.40	3,000.00	55,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,200.00	787,200.00	30	393,600	393,600	448,800	448,800	0	448,800	0.02
1688	โฉนด	4121	76301	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	18.4	18.40	3,000.00	55,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,200.00	787,200.00	30	393,600	393,600	448,800	448,800	0	448,800	0.02
1689	โฉนด	4122	76302	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	18.4	18.40	3,000.00	55,200.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,200.00	787,200.00	30	393,600	393,600	448,800	448,800	0	448,800	0.02
1690	โฉนด	4185	76303	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	74.2	74.20	3,000.00	222,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,300.00	664,000.00	6	39,840	624,160	846,760	846,760	0	846,760	0.02
1691	โฉนด	4186	76304	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	3,000.00	58,500.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,100.00	1,458,000.00	30	729,000	729,000	787,500	787,500	50	0	0.02
1692	โฉนด	4187	76305	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	18.9	18.90	3,000.00	56,700.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,100.00	1,458,000.00	30	729,000	729,000	785,700	785,700	0	785,700	0.02
1693	โฉนด	4188	76306	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	18.2	18.20	3,000.00	54,600.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,100.00	1,458,000.00	30	729,000	729,000	783,600	783,600	50	0	0.02
1694	โฉนด	4189	76307	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	17.6	17.60	3,000.00	52,800.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,100.00	1,458,000.00	30	729,000	729,000	781,800	781,800	0	781,800	0.02
1695	โฉนด	4190	76308	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	16.9	16.90	3,000.00	50,700.00	1	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,100.00	1,458,000.00	30	729,000	729,000	779,700	779,700	50	0	0.02
1696	โฉนด	9938	76396	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	5,000.00	260,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,150.00	1,369,200.00	14	246,456	1,122,744	1,382,744	1,382,744	50	0	0.02
1697	โฉนด	9939	76397	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	5,000.00	260,000.00											260,000	260,000	0	260,000	0.02	
1698	โฉนด	9940	76398	ต.ลำพญา	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	5,000.00	260,000.00											260,000	260,000	50	0	0.01	
1699	โฉนด	4079	76818	ต.ลำพญา	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	1,500.00	150,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,300.00	664,000.00	30	332,000	332,000	482,000	482,000	50	0	0.02
1700	โฉนด	4191	77196	ม.2 ต.ลำพญา	อื่นๆ	3	0	0	1,200.00	2,450.00	2,940,000.00											2,940,000	2,940,000	0	2,940,000	0.3	